

TỔNG CÔNG TY
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ
CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG HUD4

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 104/CV-HUD4
V/v: Giải trình Báo cáo tài chính quý 2 năm 2022

Thanh Hóa, ngày 19 tháng 7 năm 2022

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Căn cứ Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ Báo cáo tài chính quý 2 năm 2022 của Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4, so sánh số liệu cùng kỳ năm trước, Công ty CP Đầu tư và Xây dựng HUD4 giải trình như sau:

Theo số liệu so sánh với cùng kỳ năm 2021, Lợi nhuận sau thuế TNDN tăng từ 3.900.789.069 đồng lên 6.668.945.057 đồng, tăng 2.768.155.988 đồng, tương ứng tăng 70,96%.

Nguyên nhân:

Doanh thu thuần quý 2 năm 2022 là 122.608.285.484 đồng, tăng 68.117.237.159 đồng so với quý 2 năm 2021, tương ứng tăng 125,01%; đồng thời, Giá vốn hàng bán quý 2 năm 2022 là 94.985.022.893 đồng, tăng 54.298.396.935 đồng so với quý 2 năm 2021, tương ứng tăng 133,46%. Đồng thời, chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp tăng với tốc độ tương ứng độ tăng của doanh thu nên Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh tăng từ 10.182.626.246 đồng lên 6.721.609.919 đồng, tăng 3.461.016.327 đồng, tương ứng tăng 51,49%. Đây là nguyên nhân cơ bản làm Lợi nhuận trước thuế tăng từ 4.889.729.190 đồng lên 8.698.495.009 đồng, tăng 3.808.765.819 đồng.

Trên đây là giải trình của Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4 về báo cáo tài chính quý 2 năm 2022.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: TCKT, VP.



Nguyễn Việt Hùng